



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 372-03/20-02/86

URBROJ: 531-536-03-01-02/02-20-02

Zagreb, 31. kolovoza 2020.

Na temelju članka 4. stavka 1., članka 37. stavka 4. i članka 46. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18) te članka 5. Uredbe o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu dodjele na uporabu nekretnina za potrebe tijela državne uprave ili drugih tijela korisnika državnog proračuna te drugih osoba („Narodne novine“ br. 95/18), ministar donosi

ODLUKU

o davanju suglasnosti Državnom inspektoratu za zaključenje Ugovora o zakupu poslovnog prostora

I.

Državnom inspektoratu daje se suglasnost za zaključenje Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Koprivnici, Tarašćice 2, površine 189,00m², u naravi šest ureda na prvom katu u zgradi sagrađenoj na zkč.br. 1500 upisano u zk.ul. 11574 k.o. Koprivnica.
Ugovor o zakupu poslovnog prostora sklopit će se sa zakupodavcem Kuglana d.o.o., Koprivnica, Tarašćice 2, OIB: 61729072800.

II.

Poslovni prostor iz točke I. ove Odluke uzima se u zakup, za potrebe smještaja 13 (slovima: trinaest) službenika Državnog inspektorata.

III.

Poslovni prostor iz točke I. ove Odluke zakupit će se po cijeni zakupnine u iznosu od 5,00 Eura/m² odnosno ukupno 945,00 Eura (slovima: devetstočetredesetpeteura) mjesečno, plativo u kunama prema srednjem tečaju HNB-a na dan fakturiranja, a na koji iznos se obračunava iznos PDV-a.
Zakupodavac je dužan snositi troškove pričuve i investicijskog održavanja.

IV.

Državni inspektorat osigurat će u državnom proračunu sredstva za zakup kroz čitavo vrijeme njegova trajanja.

V.

Ugovor o zakupu će se sklopiti će se na određeno vrijeme u trajanju od tri godine, do dana 31. ožujka 2023. godine.

Državni inspektorat obvezuje se dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine presliku potpisanog Ugovora za potrebe vođenja evidencije sklopljenih ugovora o zakupu.

VI.

Državni inspektorat će provesti ovu Odluku te se ovlašćuju za potpisivanje Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Koprivnici, Tarašćice 2.

VII.

Ova Odluka od dana 31. kolovoza 2020. godine, Klasa: 372-03/20-02/86, Urbroj: 531-536-03-01-02/02-20-02, stupa na snagu danom donošenja.

MINISTAR
1
Darko Horvat



Dostaviti:

1. Državni inspektorat
2. pismohrana, ovdje